



Filiale du Groupe Société Générale

SOCIETE ANONYME AU CAPITAL DE 167.025.000 DHS

Siège Social : 127, Angle Bd. Zerkouni et Rue Ibnou Bouraid - Casablanca

RC N° 32.775 - TEL. 05 22 77 92 90

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 22 MAI 2013

AVIS AUX ACTIONNAIRES

Messieurs les Actionnaires d'EQDOM, Société Anonyme au capital de 167.025.000 DHS, sont priés d'assister à l'Assemblée Générale Ordinaire au siège social de la Société EQDOM, sis, 127, Angle Bd. Zerkouni et Rue Ibnou Bouraid à Casablanca, le :

Mercredi 22 Mai 2013, A 10H 30

En vue de délibérer et de statuer sur l'ordre du jour suivant :

1. Rapport de gestion du Conseil d'Administration ;
2. Rapport des Commissaires aux Comptes sur les comptes de l'exercice clos au 31 décembre 2012 ;
3. Rapport spécial des Commissaires aux Comptes sur les conventions visées à l'article 56 de la Loi 20/05 et approbation des opérations conclues ou exécutées au cours de l'exercice ;
4. Résolutions :
 - Approbation des comptes ;
 - Quitus de leur gestion aux Administrateurs et aux Commissaires aux Comptes de l'exécution de leur mandat ;
 - Affectation des résultats de l'exercice 2012 ;
 - Fixation du montant des jetons de présence ;
 - Démission d'un Administrateur ;
 - Ratification de la cooptation d'un nouvel Administrateur ;
 - Pouvoirs à conférer en vue des formalités légales.

Les propriétaires d'actions au porteur, devront déposer ou faire adresser par leur banque au siège social, cinq jours avant la réunion, les attestations constatant leur inscription en compte auprès d'un intermédiaire financier habilité.

Les titulaires d'actions nominatives, devront avoir été préalablement inscrits en compte, soit au nominatif pur ou en nominatif administré, cinq jours avant la réunion, ils seront admis à cette assemblée sur simple justification de leur identité.

Tout actionnaire remplissant les conditions prévues par la Loi 17/95 telle que modifiée et complétée par la Loi n° 20/05 sur les sociétés anonymes, a la faculté de requérir l'inscription d'un ou plusieurs projets de résolutions à l'ordre du jour. La demande d'inscription de ces projets de résolutions doit être adressée au siège de la société par lettre recommandée, avec accusé de réception, dans un délai de dix jours à compter de la publication de l'avis de convocation.

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION

PROJET DE RESOLUTIONS

PREMIERE RESOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture des rapports du conseil d'administration et des commissaires aux comptes, approuve les états de synthèse arrêtés à la date du 31 décembre 2012, tels qu'ils ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes ou résumées dans ces rapports.

En conséquence, elle donne aux administrateurs en fonction ainsi qu'aux commissaires aux comptes quitus entier et sans réserve de l'exécution de leurs mandats pour l'exercice 2012.

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice net de l'exercice 2012, s'élevant à **247 232 951,95** Dirhams comme suit :

• Bénéfice net de l'exercice	: 247 232 951,95
• Le report à nouveau disponible	: 291 898 302,47
<hr/>	
• Total à affecter comme suit	: 539 131 254,42
• Dividendes par action, soit	: 183 727 500,00
- 60 DH de Dividende Ordinaire	: 100 215 000,00
- 50 DH de Dividende Exceptionnel	: 83 512 500,00
<hr/>	
• Reliquat à reporter à nouveau	: 355 403 754,42

Le dividende ordinaire de l'exercice 2012 est fixé à 60 Dirhams par action auquel s'ajoutera un dividende exceptionnel pour cet exercice de 50 Dirhams par action donnant un dividende brut global de 110 Dirhams par action.

Le dividende ainsi fixé sera mis en paiement à partir du 24 juin 2013 auprès de la SOCIETE GENERALE MAROC.

TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale fixe à la somme de 110.000 DH brut le montant des jetons de présence alloués à chaque administrateur au titre de l'exercice 2012.

QUATRIEME RESOLUTION

Après avoir entendu la lecture du rapport spécial des commissaires aux comptes sur les conventions spéciales visées à l'article 56 de la Loi 17/95, l'Assemblée Générale déclare approuver lesdites conventions.

CINQUIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale prend acte de la démission de la Société FIPAR HOLDING de son poste d'Administrateur d'EQDOM, lors du Conseil d'Administration du 20 septembre 2012, et donne à FIPAR HOLDING quitus entier et définitif de sa gestion.

SIXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale ratifie la cooptation, par le Conseil d'Administration du 27 mars 2013, de Monsieur Jean-Louis MATTEI, en qualité de nouvel Administrateur d'EQDOM et ce, pour une période de 6 ans expirant à l'issue de l'Assemblée Générale Ordinaire qui statuera sur les comptes de l'exercice clos au 31 décembre 2018.

SEPTIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale donne tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait du procès-verbal de la présente Assemblée pour accomplir toutes formalités qui seront nécessaires.

NOTE DE PRESENTATION DES REGLES, PRINCIPES COMPTABLES ET METHODES D'EVALUATION APPLIQUEES

I/ Présentation

EQDOM est une société anonyme de droit commun constituée au Maroc en septembre 1974.

II/ Principes généraux

Les états de synthèse sont établis conformément aux principes comptables généraux applicables aux établissements de crédit.

La présentation des états de synthèse d'EQDOM est conforme aux dispositions du plan comptable des établissements de crédit.

III/ Créances sur les établissements de crédit

Ce poste enregistre les mouvements des comptes bancaires présentant un solde débiteur à la fin de l'exercice.

IV/ Créances sur la clientèle

Les créances sur la clientèle sont comptabilisées et évaluées conformément à la réglementation en vigueur.

- Les créances en souffrance sont, selon le degré de risque, classées en créances pré douteuses, douteuses ou compromises et sont provisionnées conformément aux dispositions de la circulaire n°19/G/2002 de Bank Al Maghrib, relative à la classification des créances et à leur couverture par les provisions, à hauteur de :

- 20% pour les créances pré douteuses
- 50% pour les créances douteuses
- 100% pour les créances compromises

- Les provisions relatives aux risques crédits sont déduites des postes d'actif concernés.

- Dès le déclassement en créances pré douteuses, les intérêts sont comptabilisés en agios réservés et ne sont constatés en produits qu'à leur encaissement.

- Les pertes sur créances irrécouvrables sont constatées lorsque les chances de récupération des créances en souffrance sont jugées nulles.

- Les reprises de provisions pour créances en souffrance sont constatées lorsque celles-ci deviennent sans objet.

V/ Les immobilisations données en location avec option d'achat (LOA)

Les immobilisations données en LOA sont comptabilisées à leur valeur d'acquisition hors taxes et leur amortissement est pris en charge par la société selon le mode linéaire en fonction de la durée du contrat LOA.

En parallèle, la société tient une comptabilité financière qui traite les opérations de la LOA comme des encours financiers, ce qui permet de dégager un résultat financier.

Pour assurer l'homogénéité des comptabilités sociale et financière, une corrélation entre l'amortissement comptable et l'amortissement financier est effectuée. Cette corrélation permet de traduire au niveau des comptes le résultat financier des opérations de crédit-bail.

VI/ Les immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles et corporelles figurent au bilan à leur coût d'acquisition diminué des amortissements cumulés, calculés selon la méthode linéaire ou dégressive sur les durées de vie estimées avec application du taux d'amortissement réglementaire.

VII/ Dettes envers les établissements de crédit

Les dettes envers les établissements de crédit sont présentées dans les états de synthèse selon leur durée initiale ou la nature de ces dettes :

- dettes à vue
- dettes à terme

Les intérêts courus sur ces dettes sont enregistrés en comptes de dettes rattachées en contrepartie du compte résultat.

VIII/ Titres de créances négociables

Ce poste retrace la dette matérialisée par des bons de société de financement BSF.

Les intérêts courus sur ces dettes sont enregistrés en compte de dettes rattachées en contre partie du compte résultat.

IX/ Provisions réglementées

Les provisions réglementées sont constituées en application des dispositions législatives ou réglementaires, notamment fiscales, leur constitution facultative relève d'une décision de gestion motivée notamment par le souci de bénéficier d'un avantage fiscal.

COMMUNICATION FINANCIERE



Filiale du Groupe Société Générale

EXERCICE AU 31 DECEMBRE 2012

BILAN ACTIF

En milliers de DH

ACTIF	31/12/2012	31/12/2011
1. Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	1 108	172
2. Créances sur les établissements de crédit et assimilés	8 128	159
• A vue	8 128	159
• A terme		
3. Créances sur la clientèle	7 678 583	7 784 342
• Crédits de trésorerie et à la consommation	7 594 539	7 643 720
• Crédits à l'équipement		
• Crédits immobiliers		
• Autres crédits	84 044	140 622
4. Créances acquises par affacturage		
5. Titres de transaction et de placement		
• Bons du Trésor et valeurs assimilées		
• Autres titres de créance		
• Titres de propriété		
6. Autres actifs	592 654	260 463
7. Titres d'investissement		
• Bons du Trésor et valeurs assimilées		
• Autres titres de créance		
8. Titres de participation et emplois assimilés	2 207	2 207
9. Créances subordonnées		
10. Immob. données en crédit-bail et en location	1 952 774	1 459 931
11. Immobilisations incorporelles	33 149	38 095
12. Immobilisations corporelles	99 553	106 117
Total de l'Actif	10 368 156	9 651 486

HORS BILAN

En milliers de dirhams

Code ligne	HORS BILAN	31/12/2012	31/12/2011
H010	ENGAGEMENTS_DONNES	27 465	31 206
H011	Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés		
H012	Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle	27 465	31 206
H015	Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés		
H016	Engagements de garantie d'ordre de la clientèle		
H017	Titres achetés à réméré		
H018	Autres titres à livrer		
H020	ENGAGEMENTS_RECUS	2 877 575	2 762 072
H021	Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés	2 877 575	2 762 072
H025	Engagements de garantie reçus des établissements de crédit et assimilés	0	C
H026	Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers		
H027	Titres vendus à réméré		
H028	Autres titres à recevoir		
H830	VALEURS ET SURETES_RECUES EN GARANTIE	67 311	58 212
H834	Hypothèques	67 311	58 212

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES

En milliers de dirhams

	31/12/2012	31/12/2011
PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	1 832 451	1 602 285
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	164	230
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	848 159	840 906
Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	0	0
Produits sur titres de propriété	29 740	20 198
Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	877 424	673 014
Commissions sur prestations de service	73 564	64 527
Autres produits bancaires	3 400	3 410
CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	1 096 809	881 496
Intérêts et charges assimilées sur opérations avec les établissements de crédit	161 087	127 293
Intérêts et charges assimilées sur opérations avec la clientèle	0	0
Intérêts et charges assimilées sur titres de créance émis	178 544	182 875
Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	756 081	570 285
Autres charges bancaires	1 097	1 043
PRODUIT NET BANCAIRE	735 642	720 785
Produits d'exploitation non bancaire	73	28
Charges d'exploitation non bancaire	0	0
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	241 986	247 775
Charges de personnel	83 204	80 920
Impôts et taxes	2 273	2 094
Charges externes	132 111	140 763
Autres charges générales d'exploitation	1 159	1 066
Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	23 239	22 936
RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION	493 729	473 030
DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CREANCES IRRECOUVRABLES	536 104	393 443
Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance		
Pertes sur créances irrécouvrables	341 409	300 975
Dotations aux provisions pour risques et charges	185 185	83 563
Autres dotations aux provisions	7 251	6 382
	2 259	2 515
REPRISES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CREANCES AMORTIES	421 684	305 664
Reprises de provisions pour créances et engagements par signature en souffrance		
Récuperations sur créances amorties	401 432	287 874
Reprises de provisions pour risques et charges	5 564	9 521
Autres reprises de provisions	12 571	5 995
	2 117	2 274
RESULTAT COURANT	379 309	385 259
Produits non courants	290	921
Charges non courantes	480	480
RESULTAT AVANT IMPOTS	379 119	385 700
Impôts sur les résultats		
Contribution pour l'appui à la cohésion sociale	125 630	135 452
	6 256	0
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	247 233	250 248
TOTAL DES PRODUITS	2 254 498	1 908 895
TOTAL DES CHARGES	2 007 265	1 658 650
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	247 233	250 248

ETAT B.1 : CREANCES SUR LES ETABLISSEMENTS DE CREDIT ET ASSIMILÉS

en milliers de DH

CREANCES	ETS DE CREDIT ET ASSIMILIES AU MAROC			Etablissements de Crédit à L'étranger	TOTAL AU 31-déc-12	TOTAL AU 31-déc-11
	Bank Al-Maghrib, Trésor Public et Services des Chéques Postaux	Banques au Maroc	Autres Etablissements de crédit au Maroc			
COMPTES ORDINAIRES DEBITEURS						
VALEURS RECUES EN PENSION						
- au jour le jour						
- à terme						
PRETS DE TRESORERIE	0	8 128			8 128	159
- au jour le jour						
- à vue	0	8 128			8 128	159
PRETS FINANCIERS						
AUTRES CREANCES						
INTERETS COURUS A RECEVOIR						
CREANCES EN SOUFFRANCE						
TOTAL	0	8 128			8 128	159

BILAN PASSIF

En milliers de DH

PASSIF	31/12/2012	31/12/2011
1. Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux		
2. Dettes envers les Etablissements de crédit et assimilés	4 031 961	3 061 365
• A vue	56 499	66 933
• A terme	3 975 462	2 994 432
3. Dépôts de la clientèle	1 086 318	624 128
• Comptes à vue créditeurs		
• Comptes d'épargne		
• Dépôts à terme		
• Autres comptes créditeurs	1 086 318	624 128
4. Titres de créance émis	3 523 605	4 286 957
• Titres de créance négociables émis		
• Emprunts obligataires émis	3 523 605	4 286 957
• Autres titres de créance émis		
5. Autres passifs	168 277	179 368
6. Provisions pour risques et charges	30 689	36 009
7. Provisions réglementées	15 579	15 438
8. Subventions, fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie		
9. Dettes subordonnées		
10. Ecarts de réévaluation		
11. Réserves et primes liées au capital	805 570	805 570
12. Capital	167 025	167 025
13. Actionnaires. Capital non versé (-)		
14. Report à nouveau (+/-)	291 899	225 378
15. Résultat nets en instance d'affectation (+/-)	0	0
16. Résultat net de l'exercice (+/-)	247 233	250 248
Total du Passif	10 368 156	9 651 486

ETAT DES SOLDES DE GESTION

I. TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS

en milliers de DH

	31/12/2012	31/12/2011
1. (+) Intérêts et produits assimilés	848 323	841 136
2. (-) Intérêts et charges assimilées	339 631	310 168
MARGE D'INTERET	508 692	530 968
3. (+) Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	877 424	673 014
4. (-) Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	756 081	570 285
Résultat des opérations de crédit-bail et de location	121 343	102 729
5. (+) Commissions perçues	73 564	64 527
6. (-) Commissions servies		
Marge sur commissions	73 564	64 527
7. (+/-) Résultat des opérations sur titres de transaction		
8. (+/-) Résultat des opérations sur titres de placement		
9. (+/-) Résultat des opérations de change		
10. (+/-) Résultat des opérations sur produits dérivés		
Résultat des opérations de marché		
11. (+) Divers autres produits bancaires	33 140	23 608
12. (-) Diverses autres charges bancaires	1 097	1 043
PRODUIT NET BANCAIRE	735 642	720 789
13. (+/-) Résultat des opérations sur immobilisations financières		
14. (+) Autres produits d'exploitation non bancaire	73	28
15. (-) Autres charges d'exploitation non bancaire	0	0
16. (-) Charges générales d'exploitation	241 986	247 779
RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION	493 729	473 038
17. (+/-) Dotations nettes des reprises aux provisions pour créances et et engagements par signature en souffrance	-119 598	-87 147
18. (+/-) Autres dotations nettes de reprises aux provisions	5 320	-387
19. (+/-) Autres dotations nettes de reprises aux provisions	-142	-245
RESULTAT COURANT	379 309	385 259
RESULTAT NON COURANT	-190	441
19. (-) Impôts sur les résultats	131 886	135 452

RESULTAT NET DE L'EXERCICE

en milliers de DH

	31/12/2012	31/12/2011
(+) RESULTAT NET DE L'EXERCICE	247 233	250 248
20. (+) Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incoporelles et corporelles	23 239	22 936
21. (+) Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations financières	7 251	6 382
22. (+) Dotations aux provisions pour risques généraux	2 259	2 519
23. (+) Dotations aux provisions réglementées		
24. (+) Dotations non courantes	14 688	8 269
25. (-) Reprises de provisions	48	0
26. (-) Plus-values de cession des immobilisations incoporelles et corporelles	0	0
27. (+) Moins-values de cession des immobilisations incoporelles et corporelles	0	0
28. (-) Plus-values de cession des immobilisations financières		
29. (+) Moins-values de cession des immobilisations financières	183 728	183 728
30. (-) Reprises de subventions d'investissement reçues		
(+/-) CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT	265 246	273 816
31. (-) Bénéfices distribués		
(+/-) AUTOFINANCEMENT	81 518	90 088

ETAT B.2 : CREANCES SUR LA CLIENTELE

en millions de DH

CREANCES	SECTEUR PUBLIC	SECTEUR PRIVE			TOTAL AU 31-déc-12	TOTAL AU 31-déc-11
		ENTREPRISES FINANCIERES	ENTREPRISES NON FINANCIERES	AUTRES CLIENTELES		
CREDITS DE TRESORERIE						
- Comptes à vue débiteurs						
- Crédances commerciales sur le Maroc						
- Crédits à l'exportation						
- Autres crédits de trésorerie						
CREDITS A LA CONSOMMATION				7 594 539	7 594 539	7 643 720
CREDIT A L'EQUIPEMENT						
CREDITS IMMOBILIERES						
AUTRES CREDIT						
CREANCES ACQUISES PAR AFFACTURAGE						
INTERETS COURUS A RECEVOIR						
CREANCES EN SOUFFRANCE				84 044	84 044	140 622
- Crédances pré-douteuses				47 563	47 563	80 141
- Crédances douteuses				7 035	7 035	10 851
- Crédances compromises				29 446	29 446	49 630
TOTAL				7 678 583	7 678 583	7 784 342

TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE

		31/12/2012	31/12/2011
(+)	Produits d'exploitation bancaire perçus	1 802 711	1 582 087
(+)	Récupérations sur créances amorties	5 564	9 521
(+)	Produits d'exploitation non bancaire perçus	73	28
(-)	Charges d'exploitation bancaire versées	340 728	311 211
(-)	Charges d'exploitation non bancaire versées	0	0
(-)	Charges générales d'exploitation versées	218 747	224 843
(-)	Impôts sur les résultats versés	141 196	142 929
I	Flux de trésorerie nets provenant du compte de produits et charges	1 107 677	912 653
Variation de :			
(+)	Créances sur les établissements de crédit et assimilés	-7 969	2 764
(+)	Créances sur la clientèle	105 759	-462 810
(+)	Titres de transaction et de placement	0	0
(+)	Autres actifs	-332 191	-205 826
(+)	Immobilisations données en crédit-bail et en location	-718 869	-512 914
(+)	Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	970 596	149 278
(+)	Dépôts de la clientèle	462 190	487 837
(+)	Titres de créance émis	-763 352	522 368
(+)	Autres passifs	-656 428	-702 359
II	Solde des variations des actifs et passifs d'exploitation	-940 264	-721 662
III	FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'EXPLOITATION (I+II)	167 413	190 991
(+)	Produit des cessions d'immobilisations financières	48	0
(+)	Produit des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	0	0
(-)	Acquisition d'immobilisations financières	12 537	29 086
(-)	Acquisition d'immobilisations incorporelles et corporelles	29 740	20 198
IV	FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'INVESTISSEMENT	17 251	-8 888
(+)	Subventions, fonds publics et fonds spéciaux de garantie reçus		
(+)	Emission de dettes subordonnées		
(+)	Emission d'actions		
(-)	Remboursement des capitaux propres et assimilés		
(-)	Intérêts versés	183 728	183 728
(-)	Dividendes versés		
V	FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES DE FINANCEMENT	-183 728	-183 728
VI	VARIATION NETTE DE LA TRESORERIE (III+IV+V)	936	-1 625
VII	TRESORERIE A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	172	1 797
VIII	TRESORERIE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE (VI+VII)	1 108	172

ETAT B.5 : DETAIL DES AUTRES ACTIFS

ACTIF		31/12/2012	31/12/2011
IMMOBILISATIONS EN NON VALEURS NETTES D'AMORTISSEMENTS		0	0
SOMMES DUES PAR L'ETAT		187 243	106 454
SOMMES DUES PAR LE PERSONNEL		599	678
DEPOTS ET CAUTIONNEMENTS		248	192
FOURNISSEURS DEBITEURS : AVANCES ET ACOMPTES		2 153	2 373
ASSURANCES		12 307	9 801
AUTRES DEBITEURS		636	152
DIVERSES PRESTATIONS		1 296	283
STOCK DE FOURNITURES DE BUREAU ET IMPRIMES		2 548	2 502
COMPTE DE REGULARISATION ACTIF		385 624	138 028
TOTAL		592 654	260 463

ETAT B.6 : TITRES DE PARTICIPATION ET EMPLOIS ASSIMILES

Dénomination de la Société émettrice	Secteur d'activité 1	Capital social 2	Participation au capital en % 3	Prix d'acqui- sition global 4	Valeur comptable nette 5	Extrait des derniers états de synthèse de la société émettrice			Produits inscrits au C.P.C de l'exercice 9
						Date de clôture 6	Situation nette 7	Résultat net 8	
PARTICIPATIONS DANS LES ENTREPRISES LIÉES									
STELOSTE	Assurance	300	97%	2 207	2 207	31/12/12	33 593	32 978	29 740
TOTAL				2 207	2 207		33 593,00	32 978,00	29 740

ETAT B.8 : IMMOBILISATIONS DONNEES EN CREDIT-BAIL, EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT ET EN LOCATION SIMPLE

Nature	Montant brut au début de l'exercice	Montant des acquisitions au cours de l'exercice	Montant des cessions ou retraits au cours de l'exercice	Montant brut à la fin de l'exercice	Amortissements		Provisions		Montant net à la fin de l'exercice	
					Dotations au titre de l'exercice	Cumul des amortissements	Dotations au titre de l'exercice	Reprises de provisions		
IMMOBILISATIONS EN CREDIT-BAIL ET EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT	3 173 723	1 370 552	651 683	3 892 592	756 080	1 894 876	39 114	22 327	44 942	1 952 774
CREDIT-BAIL SUR IMMOBILISATIONS INCORPORELLES										
CREDIT-BAIL MOBILIER	3 062 654	1 225 063	540 614	3 747 103	756 080	1 894 876	0	0	0	1 852 227
- Crédit-bail mobilier en cours										
- Crédit-bail mobilier loué										
- Crédit-bail mobilier non loué après résiliation										
CREDIT-BAIL IMMOBILIER										
- Crédit-bail immobilier en cours										
- Crédit-bail immobilier loué										
- Crédit-bail immobilier non loué après résiliation										
LOYERS COURUS A RECEVOIR	53 441	75 898	53 441	75 898	0	0	0	0	0	75 898
LOYERS RESTSTRUCTURES										
LOYERS IMPAYES	9 524	9 719	9 524	9 719	0	0	0	0	0	9 719
CREANCES EN SOUFFRANCE	48 104	59 872	48 104	59 872	0	0	39 114	22 327	44 942	14 930
IMMOBILISATIONS DONNEES EN LOCATION SIMPLE										
BIENS MOBILIERS EN LOCATION SIMPLE										
BIENS IMMOBILISERS EN LOCATION SIMPLE										
LOYERS COURUS A RECEVOIR										
LOYERS RESTSTRUCTURES										
LOYERS IMPAYES										
LOYERS EN SOUFFRANCE										
Total	3 173 723	1 370 552	651 683	3 892 592	756 080	1 894 876	39 114	22 327	44 942	1 952 774

ETAT B.9 : IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

Immobilisations	Montant brut au début de l'exercice	Montant des acquisitions au cours de l'exercice	Montant des cessions ou retraits au cours de l'exercice	Montant brut à la fin de l'exercice	Amortissements et/ou provisions			Montant net à la fin de l'exercice
					amort. et prov. début de l'exercice	Dotations au titre de l'exercice	Montant des amort. sur immob. sorties	
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	98 927	6 846	0	105 773	60 832	11 192	0	72 624
- Fonds de commerce	9 892	0	0	9 952	0	0	0	9 892
- Immobilisations en recherche et développement	88 430	6 501	0	94 931	60 027	11 680	0	71 707
- Autres immobilisations incorporelles d'exploitation	805	345	0	1 150	805	112	0	2324
- Immobilisations incorporelles hors exploitation								

ETAT B.14 : PROVISIONS (HORS AGIOS RESERVES)

Nature	Montant au début de l'exercice	Dotations au titre de l'exercice	Reprises de provisions utilisées	Reprises de provisions devenues disponibles	Montant à la fin de l'exercice
PROVISIONS DEDUITES DE L'ACTIF	813 739	341 409	401 432	0	753 716
Créances sur les établissements de crédit et assimilés					
Créances sur la clientèle	785 584	302 295	379 105		708 774
Titres de placement					
Titres de participation et emplois assimilés					
Immobilisations en crédit-bail et en location	28 155	39 114	22 327		44 942
Autres actifs					
PROVISIONS INSCRITES AU PASSIF	51 446	9 510	14 688	0	46 268
Provisions pour risques d'exécution d'engagements par signature					
Provisions pour risques de change					
Provisions pour risques généraux					
Provisions pour pensions de retraite et obligations similaires					
Provisions pour autres risques et charges	36 009	7 251	12 571		30 689
Provisions réglementées	15 437	2 259	2 117		15 579
Total	865 185	350 919	416 120	0	799 984

ETAT B.17 : CAPITAUX PROPRES

CAPITAUX PROPRES	Encours au début de l'exercice	Affectation du résultat	Autres variations	Encours à la fin de l'exercice
ECARTS DE REEVALUATION				
RESERVES ET PRIMES LIEES AU CAPITAL	805 570	0	0	805 570
Reserve légale	16 703	0		16 703
Autres réserves	705 542	0		705 542
Primes d'émission, de fusion et d'apport	83 325	0		83 325
CAPITAL	167 025	0	0	167 025
Capital appelé	167 025	0		167 025
Capital non appelé				
Certificats d'investissement				
Fonds de dotations				
ACTIONNAIRE, CAPITAL NON VERSE				
REPORT A NOUVEAU (+)	225 378	291 899	-225 378	291 899
RESULTATS NETS EN INSTANCE D'AFFECTATION	250 248	-183 728	-66 520	0
RESULTAT NET DE L'EXERCICE			247 233	247 233
Total	1 448 221	108 171	-44 665	1 511 727

ETAT B.22 : VENTILATION DES EMPLOIS ET DES RESSOURCES SUIVANT LA DUREE RESIDUELLE

Nature	D<1 mois	1mois<D< 3 mois	3mois<D< 1 an	1an<D< 5 ans	D> 5 ans	TOTAL
ACTIF						
Créances sur les établissements de crédit et assimilés	8 128					8 128
Créances sur la clientèle	21 779	8 318	162 010	4 246 247	3 276 637	7 714 991
Titres de créance						
Créances subordonnées						
Crédit-bail et assimilé	740 176	47 173	227 506	2 732 248	0	3 747 103
Autres actifs						
TOTAL	770 083	55 491	389 516	6 978 495	3 276 637	11 470 222
PASSIF						
Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	471 245	496 000	1 493 000	1 508 333	0	3 968 578
Dettes envers la clientèle	0	0	611 000	2 829 900	0	3 440 900
Emprunts subordonnées						
TOTAL	471 245	496 000	2 104 000	4 338 233	0	7 409 478

ETAT B.25 : MARGE D'INTERET

			En millions de dirhams	31/12/2012	31/12/2011
INTERETS PERCUS				848 323	841 136
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit et assimilés				164	230
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle				848 159	840 906
Intérêts et produits assimilés sur titres de créance					
INTERETS SERVIS				339 631	310 168
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit et assimilés				161 087	127 293
Intérêts et charges assimilés sur opérations avec la clientèle				0	0
Intérêts et charges assimilés sur titres de créance émis				178 544	182 875
MARGE D'INTERETS				508 692	530 968

ETAT B.27 : COMMISSIONS

COMMISSIONS	En milliers de dirhams	31/12/2012	31/12/2011
COMMISSIONS PERCUES :		73 564	64 527
sur opérations avec les établissements de crédit			
sur opérations avec la clientèle			
sur opérations de change			
relatives aux interventions sur les marchés primaires de titres			
sur produits dérivés			
sur opérations sur titres en gestion et en dépôt			
sur moyens de paiement			
sur activités de conseil et d'assistance			
sur ventes de produits d'assurances			
sur autres prestations de service			
COMMISSIONS VERSEES :		0	0
sur opérations avec les établissements de crédit			
sur opérations avec la clientèle			
sur opérations de change			
relatives aux interventions sur les marchés primaires de titres			
sur produits dérivés			
sur opérations sur titres en gestion et en dépôt			
sur moyens de paiement			
sur activités de conseil et d'assistance			
sur ventes de produits d'assurances			
sur autres prestations de service			
MARGE SUR COMMISSIONS		73 564	64 527

ETAT C.4 : DATATION ET EVENEMENTS POSTERIEURS
I. DATATIO

- Date de clôture (1) 31-déc-12
- Date d'établissement des états de synthèse (2) 25-mars-13

(1) Justification en cas de changement de la date de clôture de l'exercice
(2) Justification en cas de dépassement du délai réglementaire de trois mois prévu pour l'établissement des états de synthèse

II. EVENEMENTS POSTERIEUREMENT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE NON RATTACHABLES A CET EXERCICE ET CONNUS AVANT LA 1ère COMMUNICATION EXTERNE DES ETATS DE SYNTHESE

DATES	INDICATIONS DES EVENEMENTS
• Favorables	NEANT
• Défavorables	NEANT

ETAT A.2 : ETAT DES DEROGATIONS

NEANT

ETAT A.3 : ETAT DES CHANGEMENTS DE MÉTHODES

NEANT

ETAT B.3 : VENTILATION DES TITRES DE TRANSACTION ET DE PLACEMENT ET DES TITRES D'INVESTISSEMENT PAR CATÉGORIE D'EMETTEUR

NEANT

ETAT B.4 : VENTILATION DES TITRES DE TRANSACTION ET DE PLACEMENT ET DES TITRES D'INVESTISSEMENT

NEANT

ETAT B.7 : CRÉANCES SUBORDONNÉES

NEANT

ETAT B.15 : SUBVENTIONS, FONDS PUBLICS AFFECTÉS ET FONDS SPÉCIAUX DE GARANTIE

NEANT

ETAT B.16 : DETTES SUBORDONNÉES

NEANT

ETAT B.19 : ENGAGEMENTS SUR TITRES

NEANT

ETAT B.20 : OPÉRATIONS DE CHANGE A TERME ET ENGAGEMENTS SUR PRODUITS DÉRIVÉS

NEANT

ETAT B.21 : VALEURS ET SURETÉS RECUES ET DONNÉES EN GARANTIE

NEANT

ETAT B.23 : CONCENTRATION DES RISQUES SUR UN MÊME BENEFICIAIRE

NEANT

ETAT B.24 : VENTILATION DU TOTAL DE L'ACTIF, DU PASSIF ET DE L'HORS BILAN EN MONNAIE ÉTRANGÈRE

NEANT

ETAT B.28 : RÉSULTAT DES OPÉRATIONS DE MARCHE

NEANT

ETAT B.31 : VENTILATION DES RÉSULTATS PAR MÉTIERS OU POLE D'ACTIVITÉ ET PAR ZONE GÉOGRAPHIQUE

NEANT

RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

EXERCICE DU 1ER JANVIER AU 31 DÉCEMBRE 2012

Fidaroc Grant Thornton
47, rue Allal Ben Abdellah
20 000 Casablanca
Maroc

Aux actionnaires de la société
EQDOM
127, Bd Zerkouni
Casablanca

RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des états de synthèse ci-joints de la Société EQDOM, comprenant le bilan, le hors bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau des flux de trésorerie, l'état des investissements complémentaires (ETIC) relatifs à l'exercice clos au 31 décembre 2012. Ces états de synthèse sont établis conformément aux critères de capitalisation et d'évaluation de nos états de synthèse.

Responsabilité de la Direction

La Direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états de synthèse conformément aux référentiel comptable admis au Maroc. Cette responsabilité comprend la conception, la mise en place et le suivi d'un contrôle interne suffisant à l'établissement et la présentation des états de synthèse ne comportant pas d'anomalie significative, ainsi que la détermination d'estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.